

«Затверджено»

Директор

ТОВАРИСТВО

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТРАХОВА КОМПАНІЯ

«ПРЕМ'ЄР ГАРАНТ ПРОФІ»

«ПРЕМ'ЄР

ГАРАНТ ПРОФІ»

15 квітня 2019 року



ПРАВИЛА ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ ВІД ВОГНЕВИХ РИЗИКІВ ТА РИЗИКІВ СТИХІЙНИХ ЯВИЩ

м. Київ - 2019 р.

1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Правила добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ розроблені у відповідності до Закону України «Про страхування» та інших нормативно - правових актів України.

Згідно Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ (далі - Правила) **ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ПРЕМ'ЄР ГАРАНТ ПРОФІ»** укладає договори добровільного страхування майна фізичних осіб та юридичних осіб (далі - Договори страхування) зі Страхувальниками.

Страхувальниками можуть виступати дієздатні фізичні особи та юридичні особи, яким Майно належить на праві власності (володіння, розпорядження, користування (за договорами довірчого управління, оренди, застави, лізингу, прийняте для ремонту, транспортування, зберігання, на комісію, продаж та на інших юридичних засадах).

Страхувальники можуть при укладенні Договорів страхування призначити фізичних осіб та юридичних осіб (Вигодонабувачів), які можуть зазнати збитків у результаті настання страхового випадку, для отримання страхової виплати, а також змінювати їх до настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування. Укладення Договору страхування на користь Вигодонабувача не звільняє Страхувальника від виконання обов'язків за Договором, якщо інше ним не передбачено або обов'язки Страхувальника виконані Вигодонабувачем.

Місцем дії договорів страхування, укладених по даним Правилам є територія України.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.

2.1. Предметом договору страхування є майнові інтереси Страхувальника, що не суперечать закону, пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням майном зазначеним у Правилах та договорі страхування (іншим, ніж залізничний, наземний та повітряний транспорт, водний транспорт (морський внутрішній та інші види водного транспорту), вантаж та багаж (вантажобагаж), сільськогосподарська продукція).

2.2. За даними Правилами страхування приймається рухоме та нерухоме Майно (далі - Майно) з переліку об'єктів:

2.2.1. Будівлі (житлові, виробничі, адміністративні, соціально-культурного призначення та громадського використання та ін.). Будівлями в даному контексті є всі будівельні побудови (виробничі, адміністративні, соціально-культурного призначення і загального користування), якщо вони побудовані з цегли (каменю), бетону або є цільно-металевими конструкціями.

2.2.2. Окремі приміщення (лабораторії, кабінети, цеха, квартири, окремі кімнати та ін.).

2.2.3. Споруди та виробничо-технологічні установи. Споруди: комунікації, системи, апарати, верстати, передавальні механізми та силові машини, інші механізми та обладнання виробничо-технічного циклу при умові, що всі їх елементи розташовані в тому технологічному зв'язку між собою і використовуються для тих речовин і матеріалів, які відображені в технічному регламенті, монтажно-технічних схемах та інших документах, що описують виробничий цикл.

2.2.4. Інженерні та виробничо-технологічні машини, механізми, устаткування (комунікації, системи, апарати, комп'ютерна та оргтехніка, станки, передаточні та силові машини, прилади та ін.).

2.2.5. Господарські споруди (гаражі, сховища, склади, огорожі та ін.).

2.2.6. Тимчасові побудови, намети та інші подібні приміщення, що споруджені для проміжних цілей, до будівель не відносяться і страхуються тільки в тому випадку, якщо це передбачено особливими умовами договору страхування.

2.2.7. Інвентар та технологічне обладнання.

2.2.8. Внутрішнє оздоблення і устаткування, меблі, скло вітрин, дзеркал і вікон і т.д. (внутрішнє і зовнішнє оздоблення будівель, предмети інтер'єру, електроприлади, інше майно).

2.2.9. Предмети домашнього вжитку і домашньої обстановки; електропобутові прилади, аудіо -, відео -, електронна техніка; музичні, вимірювальні і оптичні прилади; спортивний і мисливський

інвентар; інше Майно, що знаходиться в приміщеннях.

2.2.10. Товарно-матеріальні цінності, продукція, сировина, матеріали, як власні, так придбані Страхувальником з метою їх переробки, а також запаси товарів на складах, в магазинах, в незавершеному виробництві.

2.2.11. Майно у процесі будівельно-монтажних робіт.

2.3. За домовленістю сторін може бути застраховано таке Майно:

а) вироби з дорогоцінних металів чи коштовних каменів;

б) малюнки, картини, скульптури, колекції марок, монет та інші колекції чи твори мистецтва;

в) майно в холодильних камерах.

2.4. Перелік Майна, що приймається на страхування, визначається Договором страхування.

2.5. Рухоме майно приймається на страхування тільки в тому місці (приміщенні або території), яке вказане в договорі страхування. При переміщенні рухомого майна за межі цього місця, дія договору страхування для цього майна припиняється, якщо інше не обумовлено особливими умовами договору.

3. ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРІВ СТРАХОВИХ СУМ ТА (АБО) РОЗМІРІВ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ.

3.1. Страхова сума - грошова сума, в межах якої Страховик відповідно до умов договору страхування зобов'язаний провести виплату при настанні страхового випадку.

Договором страхування може встановлюватись ліміт відповідальності Страховика у межах страхової суми по окремому страховому випадку, по групі страховик випадків або з іншим критерієм.

Страхова сума встановлюється окремо по кожному предмету договору страхування або по їх сукупності.

3.2. Страхова сума встановлюється за домовленість між Страховиком та Страхувальником в межах вартості Майна по цінам і тарифам, що діють на момент укладання договору страхування, якщо інше не обумовлено договором страхування.

3.3. Страхова сума (вартість) майна визначається наступним чином:

3.3.1. для будівель, споруд, обладнання та інших основних засобів - по ціні придбання з врахуванням проведених індексацій, за виключенням зносу на момент укладання договору страхування. Знос визначається на підставі норм амортизаційних відрахувань по основним фондам, встановлених законодавством.

3.3.2. для товарно-матеріальних цінностей (далі - ТМЦ), що знаходяться в обігу - залежно від величини середнього залишку ТМЦ на протязі поточного року, розрахованого як 50% від максимального (за згодою сторін можливе і інше визначення вартості (страхової суми) ТМЦ з подання Страхувальником необхідних розрахунків).

3.3.3. для продукції власного виробництва - в розмірі собівартості одиниці продукції, розрахованого виходячи з вартості сировини, матеріалів і витрат на виготовлення продукції.

3.3.4. для майна, отриманого по договору оренди - виходячи з його балансової вартості з урахуванням зносу на момент укладання договору страхування за даними бухгалтерського обліку підприємства, якому належить це майно.

3.4. Франшиза - частина збитків, що не відшкодовуються Страховиком згідно з договором страхування.

3.5. Франшиза може бути умовною або безумовною, встановлюється у відсотках до страхової суми або в абсолютній величині. При умові франшизи Страховик не несе відповідальності за збитки, що не перевищують розмір франшизи, але відшкодовує збиток повністю при перевищенні ними розміру франшизи.

3.6. При безумовній франшизі Страховик у всіх випадках відшкодовує збитки за вирахуванням розміру франшизи.

3.7. Загальний обсяг страхової виплати за договором страхування не може перебільшувати страхової суми, зменшеної на страхові виплати, що були здійсненні Страховиком. Страхова сума вважається зменшеною з дня настання страхового випадку. Після відновлення пошкодженого

Майна Страхувальник (Вигодонабувач) має право за додатковий страховий платіж збільшити страхову суму.

4.СТРАХОВІ РИЗИКИ.

4.1 Страховий ризик - певна подія, на випадок якої проводиться страхування і яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

4.2 Страховий випадок - подія, передбачена договором страхування або законодавством, яка відбулась і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхової суми страхувальнику, застрахованій або іншій третій особі.

4.3 Страховим випадком за даними Правилами є факт збитків (знищення (загибель), пошкодження), нанесених Майну внаслідок:

4.3.1 Секція 1:

4.3.1.1. Збитки, що виникли внаслідок ушкодження або знищення майна при безпосередній взаємодії пожежі.

Пожежа - неконтрольоване горіння, що виникає поза спеціально призначених місць чи виходить за межі цих місць, здатне до самостійного розповсюдження і наносить матеріальну шкоду.

Страховик також відшкодовує заподіяні Страхувальникові (Вигодонабувачеві) збитки, що виникли:

а) внаслідок пожежі, що виникла всередині установок, які використовують вогонь чи тепло для технологічних процесів;

б) внаслідок ушкодження Майна розпеченими розплавами, що аварійно вивільнюються, крім ушкодження самих ємностей, що містять ці розплави;

в) внаслідок впливу на Майно продуктів горіння, гарячих газів, високої температури і заходів пожежогасіння, що застосовуються з метою попередження подальшого поширення і гасіння вогню.

4.3.1.2. Не підлягають відшкодуванню збитки, що виникли:

а) внаслідок цілеспрямованої дії корисного (робочого) вогню чи тепла, необхідних для проведення плавки, термічної обробки, випалу, варіння, копчення, сушіння інших подібних цілей, поза установок, які використовують вогонь чи тепло;

б) у результаті самозаймання внаслідок природних властивостей застрахованого Майна.

4.3.2 Секція 2:

4.3.2.1. Збитки, що виникли внаслідок ушкодження або знищення майна в результаті дії природних сил та стихійних явищ:

а) буря, вихор, ураган, смерч, шторм;

Під даними явищами розуміють переміщення повітря, викликане природними процесами в атмосфері з швидкістю не менше 24 м/с.

б) землетрус;

Збитки від землетрусу належать відшкодуванню тільки в тому випадку, якщо Страхувальник доведе, що при проектуванні, будівництві та експлуатації застрахованих будівель належним чином враховувались сейсмологічні умови місцевості, в якій знаходиться предмети договору страхування.

в) виверження вулкану та дія підземного вогню;

г) опускання чи підняття ґрунту, зсуву, обвалу, повені, сповзання ґрунту, гірських обвалів, сходу снігових лавин, злива, град.

Збитки від сповзання, підняття чи опускання ґрунту, або іншого руху ґрунту не відшкодовуються в тих випадках, якщо вони викликані проведенням вибухових робіт, вибором ґрунту із котлованів чи кар'єрів, засипкою пустот або проведенням земле насипних робіт, а також добуванням або розробкою родовищ твердих, рідинних або газоподібних корисних копалин.

д) удару блискавки - дія прямого грозового розряду, при якому струм блискавки протікає крізь елементи Майна та здійснює термічну, механічну або електричну (атмосферне перенапруження)

дію, або побічну дію грозового розряду, пов'язану з наведенням високого електричного потенціалу з виникненням іскріння.

е) селі, снігових лавин, каменепадів - дії не застраховане Майно грязьових потоків, що рухаються з гір.

є) граду - випадіння градин, розмір яких або інтенсивність випадіння перевищує середнє багаторічне значення для місцевості, зазначена в Договорі страхування;

ж) ожеледиці, сильного снігопаду - утворення снігового покриву або налипання мокрого снігу на відкриті елементи застрахованого Майна, які призводять до загибелі або пошкодження застрахованого Майна.

4.3.2.2. Не відшкодовуються збитки, які виникли внаслідок:

а) проникнення в застраховані приміщення дощу, снігу, граду або грязі через незачинені вікна, двері, інші отвори в будівлю, якщо ці отвори не виникли в результаті бурі, вихру, урагану, смерчу.

б) внаслідок ушкодження або знищення вітрин, вітражів, скляних стін віконного дверного скла розміром більше 1,5 квадратних метрів кожне, а також віконних і дверних рам або інших обрамлень в які вставлене це скло;

в) пошкодження або знищення закріплених на зовнішній стороні застрахованих будівель предметів, таких, як щогли, антени, відкриті електропроводи, світові рекламні установки, плакатні щити, захисні козирки або навіси вітрин і т.п.;

г) тривалої розмочуючої (розчиняючої або роз'їдаючої) дії води або інших рідин;

д) падіння конструктивних елементів та уламків (частин) застрахованого Майна, що викликано його частковим зруйнуванням та пошкодженням внаслідок зносу цього Майна та/або виробничими (будівничими) дефектами;

е) проведення вибухових робіт, виїмки ґрунту, висипки пустот або внаслідок проведення інших земних робіт.

4.4. Дія конкретного договору страхування може розповсюджуватися на всі страхові випадки, передбачені даними Правилами страхування або на окремі з них.

4.5. Договором страхування може передбачатися страхування додаткових витрат з переліку:

4.5.1. Доцільні витрати по запобіганню по зменшенню збитків при настанні страхових випадків (гасіння або попередження розповсюдження вогню, аварій та ін.). Приймаючи такі заходи, Страхувальник повинен виконувати вказівки Страховика, якщо вони повідомлені Страхувальникові.

4.5.2. Необхідність додаткових витрат (включаючи витрати на упорядкування кошторисів на відновлення ушкодженого Майна, на проведення експертиз, на оплату роботи та доставки спеціалістів, фахівців-експертів; складення розрахунків, лабораторних досліджень; виготовлення фотознімків, ескізів ушкодженого Майна, території; витрати на спецодяг, витрати на транспортування тощо) внаслідок страхових випадків.

4.6. Страхування розповсюджується на страхові випадки, які мали місце в період дії договору страхування. Якщо страховий випадок, що виник в період дії договору страхування, стався з причин, що мали місце або почали діяти до початку страхування, то страхова виплата не виплачується.

5. ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ І ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ.

5.1. Дія договору страхування не розповсюджується на збитки, що сталися внаслідок, якщо інше не передбачено договором страхування:

5.1.1. Будь-якого роду громадянських хвилювань, військових дій, а також маневрів та інших військових заходів, громадської війни, дій, що викликані трудовими конфліктами, будь-яких терористичних актів.

5.1.2. Протизаконних дій (бездіяльності) державних органів місцевого самоврядування або посадових осіб цих органів.

5.1.3. Конфіскації, реквізиції, арешту, пошкодження або знищення за розпорядженням державних органів.

5.1.4. Впливу іонізуючого випромінювання та радіоактивного зараження.

5.1.5. Нерегламентованого використання Майна, застосування матеріалів (конструкцій), що не відповідають діючим нормативам.

5.1.6. Посадки ґрунту чи іншого руху ґрунту, що виникли внаслідок проведення будь-яких виробничих заходів Страхувальником.

5.1.7. Природних процесів та тих, що відбуваються неминуче (корозія, гниття, природний знос тощо).

5.1.8. Вологості у середні приміщення.

5.1.9. Руйнування, пошкодження Майна в результат їх внутрішніх пошкоджень, що не спричиненні зовнішніми факторами.

5.1.9. Дефектів, недоліків Майна, що були відомі Страхувальнику до настання страхового випадку, але про які не був повідомлений Страховик.

5.2. Якщо договором страхування не передбачено інше, його дія не розповсюджується на збитки, спричинені:

а) тій частині застрахованого майна, яка використовується в режимі, що відрізняється від звичайного, під час будь-якого ремонту, випробування, налагодження, технічного обслуговування. Цей виняток не розповсюджується на все інше застраховане майно;

б) об'єктами незавершеного виробництва;

в) будь-якій частині електричного пристрою або установки, яка потерпіла в результаті прямого відтоку електрики або перевантажені мережі, в результаті короткого замкнення, або перевантаження, за винятком ушкодження або знищення в результаті пожежі, викликані цими причинами;

г) майну Страхувальника, приданому за будь-якими умовами або переданому в повне господарське розпорядження чи в розстрочку після того, як це майно було передане покупцю;

д) енергетичним, телекомунікаційним, передаючим або розподільними лініями;

е) основам будівель, несучим стінам, обладнанню і бойлерам, якщо їх підвалини знаходились нижче підвального поверху або земляної поверхні, при умові, що будівля без підвалу;

є) підземним трубам, димоходам, водостокам;

ж) від застосування вибухових речовин (динаміт, тротил і т.д.) та інших хімічних сполук або суміш речовин, здатних до швидкої екзотермічної реакції в режимі теплового вибуху для саморозповсюджуючого високотемпературного синтезу, спалювання з метою отримання енергії і т.п.;

з) при обробці вогнем, теплом, іншому термічному впливу на майно з метою переробки або в інших цілях (сушка, варка, прасування, смаження, копчення, гаряча обробка, плавлення, деструкція, піроліз);

и) при ушкодженні тиском, що виник в результаті вибуху, а також при обробці вибухом або тиском в виробничих чи інших цілях (зварка вибухом, нанесення покриттів ударною хвилею, надання міцності матеріалам за допомогою вибуху, переміщення вибухом, синтез речовин, при вибуху, вибухах в камерах згоряння двигунів різноманітного типу, штамповки тиском, лиття під тиском і т.д.);

і) в результаті наміру чи необережності Страхувальника (в тому числі з метою збільшення розміру страхової виплати);

ї) навмисної, злочинної або протиправної дії чи бездіяльності Страхувальника (Вигодонабувача), його представників або осіб, що знаходилися з ним у трудових відносинах;

й) протиправних дій третіх осіб, що не підтвердженні правоохоронними органами, якщо інше не передбачено Договором страхування;

к) в результаті страхового випадку, якщо його безпосередньою причиною стало порушення встановлених законом або іншими нормативними актами правил техніки безпеки, технологій виробництва або інших встановлених нормативів, а також невиконання розпоряджень Страховика чи порушень положень даних Правил;

л) при неминучих в процесі роботи або впливаючи з неї випадків само згорання, бродіння, корозії, гниття, природного зносу або інших природних властивостей окремих предметів і

матеріалів;

м) діями гризунів, паразитів, комах, грибків;

н) в результаті крадіжки або розкрадання під час і після страхового випадку.

5.3. Договором страхування можуть передбачатися інші виключення із страхових випадків та обмеження страхування.

5.4. Страховик не приймає на страхування наступні предмети, якщо інше не передбачено договором страхування:

5.4.1. готівку, як національну, так і іноземну валюту, цінні папери (облігації, чеки, акції і т.д.), ділову документацію, фотознімки, слайди, носії інформації (перфокарти, магнітні стрічки, комп'ютерні дискети і т.д.);

5.4.2. культові цінності, філателістичні, нумізматичні та інші колекції, картини, скульптури, антикварні та інші предмети, що являються собою художню цінність, рідкісні книги та інші раритети.

6. СТРОК ТА МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.

6.1. Договір страхування може бути укладено строком від декількох днів до одного року, або на інший строк за згодою сторін.

6.2. Договір набуває чинності з моменту внесення першого страхового платежу, якщо інше не передбачено договором страхування. Днем сплати страхового платежу вважається:

- При безготівковому розрахунку - день знаходження грошових коштів на рахунок Страховика;

- При готівковому розрахунку - день внесення готівки до каси Страховика.

6.3. Дія договору страхування закінчується о 24:00 годині дати, яка вказана в договорі страхування, як дата закінчення дії договору, якщо інше не передбачено договором страхування.

6.4. Місцем дії договору страхування є Україна, якщо інше не передбачено умовами договору страхування.

6.5. Договір страхування складається у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу і знаходиться (по одному примірнику) у кожній із сторін.

7. ПОРЯДОК УКЛАДАННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.

7.1. Договір страхування - це письмова угода між Страхувальником і Страховиком, згідно з якою Страховик бере на себе зобов'язання у разі настання страхового випадку здійснити страхову виплату Страхувальнику або іншій особі, визначеній у договорі страхування Страхувальника, на користь якої укладено договір страхування (подати допомогу, виконати послугу тощо), а Страхувальник зобов'язується своєчасно сплачувати страхові платежі.

7.2. При укладенні договору страхування Страхувальник фізична особа надає Страховику наступні документи:

7.2.1. письмову заяву по формі, встановленій Страховиком, підписану Страхувальником;

7.2.2. довідку-опис майна, що підлягає страхуванню, з указаною його вартістю, підписану Страхувальником для фізичних осіб;

7.2.3. заповнений лист опитування клієнта по формі, встановленій Страховиком, підписаний Страхувальником;

7.2.4. ксерокопію паспорта, завірену підписом Страхувальника;

7.2.5. ксерокопія ідентифікаційного номеру, завіреного підписом Страхувальника.

Перераховані в п. 7.2. дані Правил документи є невід'ємними додатками до договору страхування.

7.3. При укладенні договору страхування Страхувальник юридична особа надає Страховику наступні документи:

7.3.1. письмову заяву по формі, встановленій Страховиком, підписану керівником (або його заступником), головним бухгалтером і завірену печаткою юридичної особи (підприємства);

7.3.2. довідку-опис майна, що підлягає страхуванню, з указаною його вартістю, підписану керівником підприємства (його заступником) або головним бухгалтером і завірену печаткою підприємства;

7.3.3. заповнений лист опитування клієнта по формі, встановленій Страховиком, підписаний керівником підприємства (його заступником) або головним бухгалтером і завіреною печаткою підприємства;

7.3.4. ксерокопія Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб–підприємців та громадських формувань, засвідчена підписом керівника підприємства (його заступником), головним бухгалтером і завірену печаткою підприємства;

7.3.5. ксерокопія Статуту Товариства, засвідчена підписом керівника підприємства (його заступником), головним бухгалтером і завірену печаткою підприємства.

Перераховані в п.7.3. даних Правил документи є невід'ємними додатками до Договору страхування.

7.4. При укладенні договору страхування Страхувальник повинен надати Страховику:

7.4.1. можливість оглянути майно, що підлягає страхуванню і провести експертизу по визначенню ступеня ризику настання страхового випадку;

7.4.2. всі необхідні дані про майно, що приймається Страховиком на страхування, у відповідності з даними бухгалтерського обліку;

7.4.3. всю інформацію про відомі йому виробничі ризики, - такі, як небезпечні властивості використовуваних і отримуваних речовин і матеріалів, небезпечні виробничі процеси і операції, небезпечне обладнання та інші подібні відомості;

7.4.4. інформацію про договори страхування, укладені по відношенню до даного майна з Іншими Страховиками.

7.5. Страхувальник несе відповідальність за достовірність наданої інформації. У випадку надання свідомо недостовірної інформації, при настанні страхового випадку Страховик має право відмовити в страховій виплаті.

7.6. Договір страхування оформляється в двох екземплярах. Один екземпляр договору зберігається у Страховика, другий - у Страхувальника.

7.7. За згодою сторін додатками можуть бути інші документи.

8. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.

8.1. Страховик має право:

8.1.1. перевірити достовірність інформації, що надається Страхувальником;

8.1.2. проводити експертизу предмету договору страхування;

8.1.3. у будь-який час перевірити стан предмету договору страхування, дотримання норм техніки безпеки, інших встановлених нормативів, а також виконання власних розпоряджень та розпорядження уповноважених державних органів, в період дії договору страхування;

8.1.4. робити додаткові запити про відомості, пов'язані зі страховим випадком в правоохоронні органи, органи пожежної безпеки, медичні заклади, інші організації, що мають інформацію про обставини страхового випадку;

8.1.5. затримати страхову виплату в випадках, передбачених даними Правилами страхування;

8.1.6. за згодою зі Страхувальниками передати право нагляду та інспекцію застрахованого предмету договору страхування іншим організаціям, що мають право проводити такий нагляд;

8.1.7. протягом одного року з дня страхової виплати вимагати його повернення, якщо для цього виникнуть підстави, передбачені чинним законодавством України або умовами даних Правил;

8.1.8. відмовити у страховій виплаті у випадках, передбачених законодавством України та даними Правилами страхування;

8.1.9. достроково припинити дію договору у порядку, передбаченому договором та законодавством України.

8.2. Страховик зобов'язаний:

8.2.1. ознайомити Страхувальника з умовами та Правилами страхування;

8.2.2.протягом двох робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасного здійснення страхової виплати Страхувальнику;

8.2.3.при настанні страхового випадку здійснити страхову виплату у передбачений договором строк. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення страхової виплати шляхом сплати Страхувальнику неустойки (штрафу, пені), розмір якої визначається умовами договору страхування або законом;

8.2.4.відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку щодо запобігання або зменшення збитків, якщо це передбачено умовами договору;

8.2.5.за заявою страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна переукласти з ним договір страхування;

8.2.6.не розголошувати відомостей про Страхувальника та його майнове становище, крім випадків, встановлених законом;

8.2.7.умовами договору можуть бути передбачені також інші обов'язки страховика.

8.3.Страхувальник має право:

8.3.1.Самостійно визначити перелік і умови страхування майна;

8.3.2.при зафіксованих уповноваженими органом темпах інфляції більше ніж 25% протягом дії договору страхування збільшити страхову суму за будь - якою умовою страхування шляхом внесення додаткової страхової премії;

8.3.3.у випадку втрати договору страхування, в період його дії, звернутися до Страховика з письмовою заявою про видачу дубліката;

8.3.4.достроково припинити дію договору страхування на умовах даними Правилами страхування;

8.3.5.за згодою зі Страховиком вносити зміни та доповнення в чинний договір страхування.

8.4.Страхувальник зобов'язаний:

8.4.1.при укладанні договору страхування надати Страховику всю інформацію, що необхідна для оцінки ризику, та в подальшому, без зволікань, у письмовій формі повідомляти Страховика про будь які зміни щодо предмету договору страхування, що впливають на зміну його вартості та/або імовірність настання страхового випадку, а саме:

- Реконструкції виробництва;
- Заміни сировини, речовин, матеріалів;
- Зміни послідовності технологічних операцій, схеми і режиму процесів;
- Зміни графіка робіт і (або) змінності персоналу;
- Припинення виробництва або суттєвої зміни його характеру;
- Ушкодження або знищення застрахованого майна незалежно від того, належать ці збитки відшкодуванню Страховиком чи ні;
- Інші фактори, що змінюють ступінь ризику.

Якщо Страхувальник надасть невірну або неповну інформацію (відповідно до заяви на страхування), допустить її спотворення чи приховає будь-які факти про ризик, або будь-які матеріали при укладанні договору страхування чи збільшить ступінь ризику протягом дії договору страхування, то Страхувальник має право відмовити у страховій виплаті або його частини, якщо Страхувальник не доведе, що така недостовірність або неповнота, чи спотворення мали місце не по його вині, якщо це передбачено договором страхування. У будь якому випадку, обов'язок доказування лежить на Страхувальникові;

8.4.2.вносити платежі в строки, встановлені договором страхування;

8.4.3.відноситись до застрахованого майна так, ніби воно не застраховане;

8.4.4.при першій можливості інформувати Страховика про настання страхового випадку;

8.4.5.повідомити Страховика про інші чинні договори страхування щодо цього предмету договору страхування;

8.4.6.вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку;

8.4.7.дотримуватись конфіденційності у відношеннях із Страховиком, не допускати передачі

третім особам інформації, що є комерційною таємницею Страховика;

Умовами договору страхування можуть бути передбачені інші обов'язки Страховика та Страхувальника.

9. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА УРАЗІ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ.

9.1. При настанні страхового випадку страхувальник зобов'язаний здійснити наступні дії:

9.1.1. прийняти всі можливі міри по врятуванню і збереженню ушкодженого майна, усуненню причин, що спонукають до виникнення додаткових збитків;

9.1.2. протягом 24-х годин, заявити в компетентні органи (правоохоронні органи, аварійні служби та ін.) про подію, що відбулась;

9.1.3. протягом 2 (двох) робочих днів направити Страховику письмове повідомлення про страховий випадок;

9.1.4. якщо інше не передбачено договором страхування, зберігати картину збитку до прибуття представника Страховика, за виключенням вимог безпеки чи необхідності зменшення збитків;

9.1.5. надати Страховику можливість провести одяг і обстеження ушкодженого застрахованого майна для виявлення причин і розмірів заподіяних збитків. Представник Страховика має право приступити до огляду місця пригоди і потерпілого майна не чекаючи повідомлення Страхувальника про збитки. Якщо Страхувальник або його представник відмовляють йому в цій можливості, то Страховик має право відмовити в страховій виплаті;

9.1.6. вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку, забезпечити охорону застрахованого Майна, виконувати інструкції, отримані від Страховика;

9.1.7. після отримання повідомлення про страховий випадок, Страховик має право провести експертизу по визначенню суми збитків від знищеного, пошкодженого майна.

9.2. Якщо Страхувальник не згоден з результатами експертизи, він має право оскаржити її результати в судовому порядку і провести повторну експертизу. При цьому витрати на повторну експертизу несе Страхувальник.

10. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА РОЗМІРІВ ЗБИТКІВ.

10.1. Страхова виплата проводиться Страховиком, враховуючи умови договору страхування, на підставі Страхового акту, що складається Страховиком або уповноваженою ним особою по формі, що визначається Страховиком. Документами, необхідними для складання страхового акту є:

- Заява на страхову виплату із переліком ушкодженого або знищеного майна із зазначенням його вартості і страхових сум;
- Документ, що підтверджує факт укладання договору страхування;
- Документи, отримані від компетентних органів (постанови слідчих органів за результатами розслідування, гідрометеослужби, пожежної й аварійної служби, поліції, судових органів, довідки садівничого або дачного некомерційного об'єднання громадян та ін.) про місце, час, причини та обставини настання страхового випадку, а також інші документи, що дають змогу встановити обставини страхового випадку;
- Акт експертної оцінки пошкодженого, знищеного застрахованого майна, що підтверджує характер та розмір заподіяних збитків;
- Необхідні бухгалтерські та/або платіжні документи (виписки з інвентарних книг, рахунки, накладні на придбане майно, виписки з книг складського обліку і т.д.);
- Документи, що засвідчують проведені і необхідні витрати на ремонт (відновлення) пошкодженого майна.

10.2. Конкретний перелік документів необхідних для отримання страхової виплати встановлюється в договорі страхування.

11. ПОРЯДОК І УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ.

11.1. Здійснення страхових виплат проводиться Страховиком згідно з договором страхування.

11.2. Страховик здійснює страхову виплату тільки після отримання всіх належним чином оформлених документів, обумовлених Розділом 10 Правил, що підтверджують факт та обставини настання страхового випадку, а також розмір збитків. Неподання таких документів дає право Страховику відмовити в страховій виплаті.

11.3. Страхова виплата проводиться не пізніше 30 (тридцяти) робочих днів, з дня отримання Страховиком всіх належним чином оформлення документів. При порушенні Страховиком строків здійснення страхової виплати, Страховик зобов'язаний сплатити пеню у розмірі 0.1% річної облікової ставки НБУ від суми страхової виплати за кожен день прострочення платежу, але не більше подвійної облікової ставки НБУ від всієї суми виплати.

11.4. Якщо в період дії договору страхування страхові випадки виникли неодноразово, то наступні страхові виплати будуть проводитися із розрахунку страхової суми, зменшеної на суму вже проведених виплат.

12. СТРОК ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ ПРО ЗДІЙСНЕННЯ АБО ВІДМОВУ В ЗДІЙСНЕННІ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ.

12.1. Страховик здійснює страхові виплати тільки після отримання всіх належним чином оформлених документів, передбачених Розділом 10 Правил страхування.

12.2. Неподання таких документів дає право Страхувальнику відмовити у страховій виплаті.

12.3. Протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання усіх належним чином оформлених документів і відомостей про обставини настання страхового випадку, Страховик приймає рішення про страхову виплату або відмову у страховій виплаті та складає Страховий акт.

12.4. Про відмову в страховій виплаті Страховик повідомляє Страхувальника у письмовій формі з обґрунтуванням причин відмови протягом 7 (семи) робочих днів з дня прийняття рішення.

12.5. Відмова у страховій виплаті може бути оскаржена Страхувальником в судовому порядку.

12.6. Якщо у Страховика виникли сумніви відносно достовірності наданих Страхувальником документів, строк прийняття рішення про виплату або відмову у страховій виплаті продовжується на період отримання Страховиком необхідних документів від організацій, підприємств та установ, які володіють необхідною інформацією, але цей строк не може перевищувати 90 (дев'яносто) календарних днів.

12.7. Всі виплати по страховим випадкам проводяться протягом 30 (тридцяти) робочих днів, після прийняття відповідного рішення та складання Страхового акту, за умови отримання Страховиком всіх необхідних для цього документів, підписання їх всіма зацікавленими сторонами якщо інше не вказано в договорі страхування.

12.8. Негативний фінансовий стан Страховика не є підставою для відмови у страховій виплаті Страхувальнику.

13. ПРИЧИНИ ВІДМОВИ У СТРАХОВІЙ ВИПЛАТІ.

13.1. Підставою для відмови Страховика у здійсненні страхових виплат є:

13.1.1. Навмисні дії Страхувальника або особи, на користь якої укладено договір страхування, спрямовані на настання страхового випадку. Зазначена умова не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено договір страхування, встановлюється відповідно до чинного законодавства України.

13.1.2. Вчинення Страхувальником-фізичною особою або іншою особою, на користь якої укладено договір страхування, умисного злочину, що призвів до страхового випадку.

13.1.3. Подання Страхувальником завідомо неправдивих відомостей про предмет договору страхування або про факт настання страхового випадку.

13.1.4. Несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення Страховикомі перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків.

13.1.5. Інші випадки, передбачені законом.

13.2. Умовами договору страхування можуть бути передбачені інші підстави для відмови у здійсненні страхових виплат, якщо це не суперечить закону.

13.3. Рішення про відмову у страховій виплаті приймається Страхувальником у строк не більший передбаченого правилами страхування та повідомляється Страхувальнику в письмовій формі обґрунтування причин відмов.

13.4. Відмову Страховика у страховій виплаті може бути оскаржено Страхувальником у судовому порядку.

14. УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.

14.1. Дія договору страхування припиняється та втрачає чинність за згодою сторін, а також у разі:

14.1.1. закінчення строку дії договору страхування.

14.1.2. виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі.

14.1.3. несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені договором страхування строки. При цьому договір страхування вважається достроково припиненим у випадку, якщо Перший (або черговий) страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою Страховика протягом 10 (десяти) робочих днів з дня пред'явлення такої вимоги Страхувальнику, якщо інше не передбачено умовами договору страхування.

14.1.4. ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника - фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених статтями 22, 23 і 24 Закону України «Про страхування».

14.1.5. ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України.

14.1.6. прийняття судового рішення про визнання договору страхування недійсним.

14.1.7. Інших випадках, передбачених законодавством України.

14.2. Дію Договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страхувальника або Страховика, якщо це передбачено умовами договору страхування. Про намір достроково припинити дію договору страхування будь-яка сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше 30 (тридцяти) календарних днів до дати припинення дії договору страхування, якщо інше ним не передбачено.

14.3. У разі дострокового припинення дії договору страхування за вимогою Страхувальника, Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії договору страхування, з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних страхових виплат, що були здійснені за договором страхування.

14.4. У разі дострокового припинення договору страхування за вимогою Страховика Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов договору страхування, то Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії договору Страхування з врахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних страхових виплат, що були здійснені за договором страхування.

14.5. Договір страхування може передбачити можливість відновлення, якщо його дія припиняється внаслідок несплати Страхувальником чергової частини страхового платежу.

14.6. Якщо інше не передбачено Договором страхування:

- Дія договору страхування вважається відновленою з дня надходження несплаченої частини страхового платежу;

- Страховик не несе відповідальності з моменту припинення дії Договору страхування до його відновлення.

15. СТРАХОВІ ТАРИФИ ЗА ДОГОВОРАМИ СТРАХУВАННЯ.

15.1. Страховий тариф - ставка страхового внеску з одиниці страхової суми за визначений період страхування. Базові страхові тарифи на 1 рік наведені у Додатку №1 до даних Правил.

15.2. Конкретний розмір страхового тарифу визначається в договорі страхування за згодою сторін з урахуванням оцінки страхового ризику та Договором страхування та конкретних умов страхування. Страховик має право при встановленні страхового платежу використовувати поправочні коефіцієнти до базових страхових тарифів в залежності від факторів, що впливають на ступінь ризику.

15.3. Страховий платіж – плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний внести Страховику згідно з договором страхування.

15.4. Страховий платіж встановлюється на підставі страхової суми, страхового тарифу і строку страхування.

15.6. Якщо під час дії договору страхування виникають обставини, що збільшують страховий ризик, Страховик має право вимагати зміни умов страхування або поставити вимогу про сплату додаткового страхового платежу. Відмова Страхувальника на зміну умов страхування або від сплати додаткового страхового платежу є підставою для дострокового припинення дії договору страхування з моменту зміни страхового ризику.

15.7. Страхувальники згідно з укладеними договорами страхування мають право вносити страхові платежі лише у грошовій одиниці України, а Страхувальник - нерезидент у іноземній вільноконвертованій валюті або у грошовій одиниці України (гривні) у випадках, передбачених чинним законодавством України.

16. ОСОБЛИВІ УМОВИ.

16.1. У випадку продажу, дарування або зміни в іншій законній спосіб права власності на застраховане майно, зазначений у договорі страхування, Страхувальник має право:

16.1.1. Переоформити договір страхування на ім'я нового власника.

16.1.2. Переоформити договір страхування із визначенням реквізитів нового майна, яке придбане замість попереднього, з перерахунком страхової суми та страхового платежу.

Неповний місяць строку дії договору страхування вважається повним.

16.2. Договір страхування вважається недійсним з часу його укладання у випадках, передбачених Цивільним Кодексом України. Крім того, відповідно до Закону України «Про страхування», договір страхування визначається недійсним у разі:

16.2.1. якщо він укладений після настання страхового випадку;

16.2.2. предметом договору страхування є майно, яке підлягає конфіскації на підставі судового вироку або рішення, що набуло законної сили. Договір страхування визначається недійсним у судовому порядку.

16.3. Зміни та доповнення до даних Правил в обов'язковому порядку узгоджуються з уповноваженим органом, згідно законодавства України. Нова редакція даних Правил або зміни (доповнення) до них і договори страхування, які укладено з новою редакцією Правил, набувають чинності не раніше дати офіційного затвердження (реєстрації) Правил або змін (доповнень) до даних Правил, уповноваженим органом.

17. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

17.1. Всі спори, що виникають з договору страхування між Сторонами вирішуються шляхом переговорів, з залученням, при необхідності, спеціально створеної незалежної експертної комісії.

17.2. При недосягненні Сторонами згоди про вирішення спору, спір вирішується в судовому порядку згідно із законодавством України.

Додаток №1
Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ

Базові річні страхові тарифи

Таблиця 1

Страхування нерухомого майна юридичних осіб

Страхові ризики	Тарифи,%						
	Адміністративні, громадські, житлові, змішані будівлі	Виробничі будівлі (заводи, фабрики, цехи, інші)	Інженерні споруди (гідро-, енерго-, мости, інші)	Господарські будівлі	Тимчасові споруди	Виробниче обладнання, комунікації, системи	Інтер'єр, оздоблення
<i>Вогневі ризики</i>	0,12	0,14	0,13	0,1	0,12	0,23	0,46
1. Пожежа	0,1	0,11	0,1	0,1	0,08	0,2	0,4
2. Вибух	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,05
3. Удар блискавки	0,02	0,03	0,05	0,03	0,03	0,06	0,02
4. Падіння літальних апаратів їх частин або вантажу.	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
<i>Стихійні лиха (всі прояви)</i>	0,1	0,12	0,11	0,11	0,15	0,22	0,2
5. Ураган, буря, шторм, тайфун, смерч, вихор	0,05	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
6. Злива град	0,06	0,06	0,03	0,08	0,04	0,06	0,05
7. Обмерзання, зледеніння, незвичайні для даного місця снігопади, морози	0,03	0,04	0,04	0,06	0,04	0,15	0,02
8. Повінь, паводок	0,05	0,04	0,04	0,1	0,06	0,06	0,04
9. Затоплення ґрунтовими водами	0,02	0,04	0,03	0,06	0,06	0,03	0,03
10. Дія підземного вогню, вулканічна діяльність	0,01	0,02	0,01	0,04	0,04	0,03	0,02
11. Схід лавин, обвал, зсув, селі	0,03	0,03	0,02	0,04	0,15	0,1	0,02
12. Падіння дерев, каміння, предметів	0,02	0,01	0,01	0,03	0,15	0,06	0,02
13. Просадка ґрунту	0,03	0,02	0,05	0,06	0,03	0,05	0,04
14. Землетрус, цунамі	0,04	0,03	0,04	0,06	0,1	0,03	0,04
<i>Додаткові ризики</i>							
15. Вибух котлів, резервуарів, газосховищ, трубопроводів, інших систем та обладнання	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1	0,3	0,2
16. Розчистка від уламків або утилізації	0,02	0,04	0,03	0,03	0,06	0,03	0,02
17. Вимушені розбирання, монтаж або перенесення на інше місце об'єкта або його частин	0,02	0,06	0,06	0,01	0,01	0,03	0,01
18. Пошкодження віконного скла, дзеркал скляних вітрин, рекламних конструкцій (в пакеті з основними ризиками)	0,02	0,04	0,01	0,03	0,06	0,01	0,1
19. Незалежне страхування	3	1	0,2	0,3	0,6	1	3
<i>Всі ризики (в цілому)</i>	0,25	0,35	0,3	0,15	0,2	0,5	0,8

Таблиця 2

Страховання рухомого майна юридичних осіб

Страхові ризики	Тарифи, %					
	Обладнання, механізм, станки, машини	Продукція, сировина, Матеріали, запаси	Господарчий інвентар	Меблі, килимові вироби, посуд, одяг, книги	Побутова і оргтехніка, відео -, теле-,радіо,фото - апаратура	Гроші, цінні папери, ювелірні, антикварні вироби, колекції, експонати, тварини, рослини
<i>Вогневі ризики</i>	0,22	0,38	0,12	0,6	1,2	3,2
1. Пожежа	0,2	0,3	0,1	0,5	1	3
2. Вибух	0,04	0,1	0,06	0,1	0,4	0,6
3. Удар блискавки	0,06	0,05	0,02	0,05	0,03	0,1
4. Падіння літальних апаратів їх частин або вантажу.	0,006	0,05	0,02	0,01	0,1	0,05
<i>Стихійні лиха (всі прояви)</i>	0,14	0,12	0,04	0,4	0,3	0,6
5. Ураган, буря, шторм, тайфун, смерч, вихор	0,1	0,1	0,01	0,1	0,1	0,3
6. Злива град	0,06	0,05	0,01	0,1	0,05	0,05
7. Обмерзання, зледеніння, незвичайні для даного місця снігопади, морози	0,1	0,02	0,01	0,02	0,01	0,06
8. Повінь, паводок	0,06	0,02	0,01	0,04	0,02	0,04
9. Затоплення ґрунтовими водами	0,03	0,04	0,01	0,03	0,01	0,03
10. Дія підземного вогню, вулканічна діяльність	0,03	0,01	0,01	0,02	0,01	0,02
11. Схід лавин, обвал, зсув, селі	0,1	0,02	0,02	0,02	0,02	0,05
12. Падіння дерев, каміння, предметів	0,06	0,01	0,02	0,02	0,02	0,03
13. Просадка ґрунту	0,05	0,01	0,01	0,01	0,01	0,05
14. Землетрус, цунамі	0,03	0,01	0,01	0,05	0,04	0,1
Додаткові ризики						
15. Вибух котлів, резервуарів, газосховищ, трубопроводів, інших систем та обладнання	0,2	0,1	0,05	0,1	0,3	0,5
16. Розчистка від уламків або утилізації	0,02	0,03	0,02	0,06	0,03	0,02
17. Вимушені розбирання, монтаж або перенесення на інше місце об'єкта або його частин	0,02	0,02	0,01	0,01	0,03	0,3
18. Пошкодження віконного скла, дзеркал скляних вітрин, рекламних конструкцій (в пакеті з основними ризиками)	0,02	0,1	0,01	0,03\6	0,1	0,2
19. Незалежне страхування	-	0,2	-	-	-	-
<i>Всі ризики (в цілому)</i>	0,35	0,4	0,15	0,8	1,3	4

Таблиця 3

Страховання майна фізичних осіб від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ

Страхові ризики	Тарифи,%						
	Житлові будинки, коледжі, дачі, квартири	Господарські будівлі, прибудови, тимчасові споруди	Інтер'єр, оздоблення, обладнання жилих приміщень	Продукція, сировина, матеріали, запаси, технічні механізми, станки, машини	Меблі, килимові вироби, посуд, одяг, книги	Побутова і оргтехніка, відео -, теле-, радіо -, фото - апаратура	Гроші, цінні папери, ювелірні, антикварні вироби, колекції, картини, тварини, рослини
<i>Вогневі ризики</i>	0,2	0,12	0,8	0,3	0,7	0,6	3,2
1. Пожежа	0,25	0,45	0,6	0,4	1	0,4	3
2. Вибух	0,2	0,1	0,3	0,1	0,4	0,2	0,2
3. Удар блискавки	0,03	0,03	0,05	0,05	0,3	0,1	0,1
4. Падіння літальних апаратів їх частин або вантажу.	0,006	0,006	0,006	0,006	0,08	0,05	0,05
<i>Стихійні лиха (всі прояви)</i>	0,15	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2	0,6
5. Ураган, буря, шторм, тайфун, смерч, вихор	0,1	0,2	0,01	0,05	0,1	0,3	0,3
6. Злива град	0,08	0,08	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
7. Обмерзання, зледеніння, незвичайні для даного місця снігопади, морози	0,06	0,04	0,02	0,03	0,01	0,06	0,06
8. Повінь, паводок	0,05	0,06	0,04	0,03	0,02	0,04	0,04
9. Затоплення ґрунтовими водами	0,04	0,04	0,03	0,02	0,01	0,03	0,03
10. Дія підземного вогню, вулканічна діяльність	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,02	0,02
11. Схід лавин, обвал, зсув, селі	0,06	0,06	0,02	0,02	0,02	0,05	0,05
12. Падіння дерев, каміння, предметів	0,06	0,01	0,02	0,02	0,02	0,03	0,03
13. Просадка ґрунту	0,06	0,06	0,04	0,01	0,01	0,05	0,05
14. Землетрус, цунамі	0,06	0,06	0,04	0,01	0,04	0,1	0,1
<i>Додаткові ризики</i>							
15. Вибух котлів, резервуарів, газосховищ, трубопроводів, інших систем та обладнання	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2	0,5
16. Розчистка від уламків або утилізації	0,02	0,02	0,02	0,02	0,06	0,3	0,02
17. Вимушені розбирання, монтаж або перенесення на інше місце об'єкта або його частин	0,1	0,1	0,03	0,02	0,01	0,03	0,3
18. Пошкодження віконного скла, дзеркал скляних вітрин, рекламних конструкцій (в пакеті з основними ризиками)	0,03	0,02	0,1	0,03	0,06	0,2	0,2
19. Незалежне страхування	2	2	2	1	-	-	-
<i>Всі ризики (в цілому)</i>							

Норматив витрат на ведення справи становить 40%.

Конкретний розмір страхового тарифу встановлюється при укладенні договору страхування за згодою сторін. В залежності від конкретних чинників, що можуть вплинути на ступінь ризику, використовується понижуючий чи підвищуючий коефіцієнт від 0,2 до 4,0 до базового страхового тарифу. Страховий тариф визначається шляхом множення базового страхового тарифу, за конкретним договором страхування не може перевищувати 15%. До чинників (факторів ризику), що впливають на ступінь ризику відносяться такі:

- Ймовірність кумуляції збитків;
- Наявність систем пожежогасіння, їх характеристики, працездатність;
- Наявність і комплексність заходів, що попереджують настання страхового випадку і зменшують розмір збитку при його настанні;
 - Наявність систем виявлення та сповіщення про страховий випадок;
 - Ступінь захищеності предмета договору страхування під впливу природних факторів та впливу людського фактору;
 - Наявність джерел вогню, тепла, електричного струму та інших видів енергії на території страхування;
 - Розміщення на території страхування запасів сировини, вогненебезпечних, легкозаймистих матеріалів, пакувальних матеріалів, умови зберігання, доступу, захарашеність території та приміщень;
 - Наявність постійного контролю за місцем страхування з боку персоналу;
 - Характеристика предмета договору страхування за типом матеріалу виготовлення, якістю та безпечністю експлуатації, конструктивними особливостями, віком та ступенем зносу;
 - швидкістю псування та дозволеними строками використання; узагальнена якість предмета договору страхування;
 - Класифікація предмета договору страхування з точки зору ступеню небезпечності виробництва, категорії пожежі, географічного, кліматичного, геологічного розташування;
 - Незвичайна небезпека в безпосередній близькості до місця страхування, наближеність місця страхування до небезпечних виробництв, доріг, місць скупчення людей або товарів, місць періодичного відвідування спортивних, релігійних, розважальних та інших заходів;
 - Рід занять Страхувальника, його репутація; ймовірність фальсифікацій, шахрайства з боку Страхувальника; криміногенність ситуації в регіоні, за типом діяльності;
 - Статистика страхових подій за попередні п'ять років стосовно даного Страхувальника;
 - Розміри максимально можливого збитку, франшизи;
 - Інші істотні для конкретного предмета договору страхування чинники.

При страхуванні на термін менше одного року вводяться коефіцієнти до річного тарифу, які складають за: один місяць - 0,25; два місяці - 0,34; три місяці 0,43; чотири місяці - 0,51; п'ять місяців - 0,59; шість місяців - 0,66; сім місяців - 0,73; вісім місяців - 0,79; дев'ять місяців - 0,85; десять місяців - 0,9; одинадцять місяців - 0,95.

ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ ТА МОНТАЖНИХ РОБІТ

ЗМІСТ

1.	ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ	3
2.	ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ	4
3.	ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ СТРАХОВИХ СУМ.ФРАНШИЗА	4
4.	СТРАХОВІ РИЗИКИ. СТРАХОВІ ВИПАДКІ, ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ	5
5.	СТРАХОВІ ПЛАТЕЖІ, СТРАХОВІ ТАРИФИ	7
6.	ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ , СТРОК ТА МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ	7
7.	ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН	8
8.	УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ	10
9.	ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА У РАЗІ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ	11
10.	ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЯКІ ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА РОЗМІР ЗБИТКУ	12
11.	ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ ТА ПОРЯДОК ВИПЛАТИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ СТРОК ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ ПРО ЗДІЙСНЕННЯ АБО ВІДМОВУ В ЗДІЙСНЕННІ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ	12
12.	ВІДМОВА У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ	14
13.	ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ	15
14.	ОСОБЛИВІ УМОВИ	15
15.	ДОДАТОК №1	15

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Особливі умови “Добровільного страхування будівельних та монтажних робіт” (надалі – Особливі умови) розроблені відповідно до Закону України «Про страхування» № 85/96-ВР від 07.03.96р. із змінами та доповненнями, та інших законодавчих і підзаконних актів України.

1.2. У Особливих умовах застосовані наступні терміни:

Договір страхування - письмова угода між Страхувальником і Страховиком, згідно з якою Страховик бере на себе зобов'язання у разі настання страхового випадку виплатити страхове відшкодування у межах страхової суми Страхувальнику або призначеному Страхувальником Вигодонабувачу, а Страхувальник зобов'язується сплачувати страхові платежі у визначені строки та виконувати інші умови договору страхування.

Страховик - ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ПРЕМ'ЄР ГАРАНТ ПРОФІ», яке приймає на себе за умовами договору страхування за певну винагороду (страховий платіж) зобов'язання відшкодувати страхувальнику збитки, які виникли в результаті настання страхових випадків, передбачених Особливими умовами.

Страхувальники - юридичні особи або дієздатні фізичні особи – суб'єкти підприємницької діяльності, що уклали зі страховиком договір страхування.

Вигодонабувачі – фізичні особи або юридичні особи, що мають заснований на законі, іншому правовому акті або договорі інтерес у збереженні застрахованого майна, які можуть зазнати збитків у результаті настання страхового випадку та при укладенні договору страхування призначені страхувальником для отримання страхового відшкодування .

Страхова виплата - грошова сума, яка виплачується страховиком відповідно до умов договору страхування при настанні страхового випадку.

Страховий ризик – певна подія, на випадок якої проводиться страхування і яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

Страховий випадок - подія, передбачена договором страхування, яка відбулася і з настанням якої виникає обов'язок страховика здійснити виплату страхового відшкодування страхувальнику (Вигодонабувачу).

Страхове відшкодування - страхова виплата, яка здійснюється страховиком у межах страхової суми за договорами майнового страхування і страхування відповідальності при настанні страхового випадку.

Страхова сума - грошова сума, в межах якої страховик відповідно до умов страхування зобов'язаний здійснити виплату при настанні страхового випадку.

Страховий платіж - плата за страхування, яку страхувальник зобов'язаний внести страховику у відповідності з договором страхування.

Страховий тариф - ставка страхового платежу з одиниці страхової суми за визначений період страхування.

Франшиза - частина збитків, що не відшкодовується страховиком згідно з договором страхування. Франшиза може встановлюватись як в абсолютному значенні, так і у відсотках від страхової суми та використовуватись як до загальної страхової суми, так і до страхової суми по кожному окремому предмету Договору страхування, в залежності від умов договору страхування.

Умовна франшиза – страховик не несе відповідальності за збитки, що не перевищують розміру франшизи, та зобов'язаний відшкодувати збитки повністю, якщо їх розмір перевищує розмір встановленої франшизи.

Безумовна франшиза – страховик зобов'язаний відшкодувати збитки за вирахуванням встановленої франшизи.

Компетентні органи - офіційні органи, до компетенції яких належить ліквідація наслідків страхових подій, розслідування причин їх виникнення, винесення офіційних роз'яснень з питань, що мають відношення до страхового випадку (наприклад, поліція, пожежна охорона, швидка медична допомога, медико-соціальні експертні комісії (МСЕК), органи соціального забезпечення тощо).

Страховий акт – документ, що складається страховиком, який кваліфікує подію як страховий (нестраховий) випадок, та в якому зафіксований розмір завданих збитків і сума страхового відшкодування.

1.3. На підставі цих Особливих умов Страховик укладає договори добровільного страхування будівельних та/або монтажних робіт від перелічених у Особливих умовах ризиків (надалі – Договори страхування).

1.4. Страхувальниками відповідно до цих Особливих умов є юридичні особи та дієздатні фізичні особи – суб'єкти підприємницької діяльності (надалі - Страхувальники), що мають заснований на

законі, іншому правовому акті або договорі інтерес у виконанні будівельних та/або монтажних робіт та уклали із Страховиком Договори страхування.

1.5. Договір страхування може бути укладений лише на користь тієї особи (Вигодонабувача), що має заснований на законі, іншому правовому акті або договорі інтерес у проведенні будівельних та/або монтажних робіт.

1.6. Призначення в Договорі страхування Вигодонабувача не звільняє Страхувальника від виконання покладених на нього обов'язків за цим Договором, окрім випадків, коли ці обов'язки Страхувальника добровільно, свідомо і у відповідності до законодавства виконані Вигодонабувачем.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.

2.1. Предметом договору страхування є майнові інтереси Страхувальника, що не суперечать закону і пов'язані з володінням, розпорядженням, користуванням майном..

2.2. Страхуванню за даними Особливими умовами підлягають:

2.2.1. Будівельні роботи, включаючи підготовчі роботи, будівельні матеріали і конструкції, витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню, податки, митні збори і мита, інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією, а також будівельні матеріали і обладнання, що поставляються замовником;

2.2.2. Монтажні роботи, включаючи устаткування, що монтується, витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню, податки, митні збори і мита, інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією, а також матеріали, устаткування і послуги, надані замовником;

2.2.3. Устаткування будівельного (монтажного) майданчика (тимчасові будинки і спорудження, складські приміщення, риштування, інженерні комунікації, під'їзні шляхи і т. і.);

2.3. **За додатковою згодою сторін можуть бути застраховані:**

2.3.1. Об'єкти, що знаходяться на будівельному (монтажному) майданчику, або в безпосередній близькості до нього, за винятком об'єктів, вказаних у п. 2.2.3;

2.3.2. Машини і обладнання, що використовуються при будівництві та/або монтажу (бульдозери, екскаватори, скрепери, катки, асфальтоукладальники, крани, підйомники, бетономішалки тощо);

2.3.3. Вантажі (матеріали, конструкції) при перевезенні на будівельний (монтажний) майданчик;

2.3.4. Витрати по розчищенню зазначеної в Договорі страхування території від уламків (залишків) майна, що постраждало в результаті страхового випадку;

3. ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ СТРАХОВИХ СУМ. ФРАНШИЗА.

3.1. Страхова сума встановлюється за згодою сторін Договору страхування в межах вартості предметів Договору страхування (страхової вартості) за цінами і тарифами, що діють у місці і на момент укладання Договору страхування.

3.2. **Вартість визначається:**

- для будівельних та/або монтажних робіт - повна вартість будівельних та/або монтажних робіт за контрактом (договором підряду) при їх завершенні (або залишок вартості робіт за контрактом (договором підряду), якщо об'єкт вже споруджується на момент укладання Договору страхування), включаючи вартість будівельних матеріалів, складових частин і конструкцій, витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню, інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією, а також матеріали і обладнання, що поставляються замовником;

- для устаткування будівельного (монтажного) майданчика, будівельної (монтажної) техніки і обладнання, об'єктів, що знаходяться на будівельному (монтажному) майданчику, або в безпосередній близькості до нього - вартість придбання (будівництва) по цінах, що діють на момент укладання Договору страхування з урахуванням зносу.

3.3. Страхова сума по п. 2.3.4 встановлюється у розмірі не більше 2% від страхової суми по страхуванню будівельних та/або монтажних робіт.

3.4. Страхова сума може бути встановлена окремо по кожному застрахованому об'єкту або сукупності об'єктів (групам, категоріям майна), зазначених у Договорі страхування на підставі документів, що підтверджують вартість майна, або шляхом експертної оцінки.

3.5. Якщо Страхувальнику (Вигодонабувачу) здійснена виплата страхового відшкодування, то страхова сума відповідно зменшується на розмір виплаченого відшкодування. Страхова сума вважається зменшеною з дня такої виплати.

3.6. Страхова сума може бути встановлена по окремому страховому випадку (ризик), групі страхових випадків (ризиків), Договору страхування у цілому.

3.7. Договором страхування може бути передбачена франшиза (умовна або безумовна). Франшиза визначається за згодою сторін при укладанні Договору страхування в відсотках від страхової суми або в абсолютному розмірі. Франшиза може встановлюватись окремо по кожному застрахованому предмету Договору страхування, страховому випадку (ризику).

4. СТРАХОВІ РИЗИКИ, СТРАХОВІ ВИПАДКИ, ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ.

4.1. Страховими ризиками за цими Особливими умовами слід вважати випадки пошкодження або знищення застрахованого майна при проведенні будівельних, монтажних, робіт по розчищенню території внаслідок:

4.1.1. Техногенних аварій та її наслідків:

а) пожежа (зайняття внаслідок удару блискавки, вибуху газу, що використовується для побутових потреб, пошкодження в системі енергоустановки, вибуху паро-, паливо-, газопроводів і відповідних сховищ, машин парових котлів, агрегатів. Пожежі, що виникли внаслідок протиправних дій третіх осіб, не є страховим випадком, якщо інше не передбачено Договором страхування. За даним страховим ризиком відшкодовуються також збитки, заподіяні продуктами горіння і заходами пожежогасіння, застосовуваними з метою запобігання подальшого поширення вогню. Не підлягають відшкодуванню збитки внаслідок ушкодження механізмів із двигунами внутрішнього згорання при вибухах (детонаціях), що виникають у камерах згорання, збитки внаслідок проведення вибухових робіт);

б) аварія (вибух) при проведенні підривних, бурильних, газо-, електрозварювальних (карбувальних) та інших робіт;

в) аварія інженерних мереж (водопровід, каналізація, тепlopостачання), затоплення водою (пошкодження) котлованів, свердловин, обладнання, конструкцій і механізмів. Не підлягають відшкодуванню збитки внаслідок підвищеної вологості усередині помешкання (цвіль, грибок, тощо); внаслідок термічного розширення (стиску) рідин (парів) внаслідок їх нагрівання (охолодження), якщо гідравлічні системи не обладнані захисними клапанами або розширювальними баками; внаслідок природного зносу або корозії систем;

г) вплив води, використаної для гасіння пожежі;

д) наїзд транспортних засобів або саморушних машин та впливу водяних транспортних засобів або самохідних плаваючих інженерних споруджень, що не призначені для використання винятково в межах будівельного (монтажного) майданчика;

е) падіння літальних апаратів- падіння літаків, вертольотів, космічних апаратів, аеростатів, дирижаблів та інших літальних апаратів, їхніх частин, уламків або їхнього вантажу (предметів із них), якщо ці літальні апарати пілотувалися людьми або в них знаходилися люди, хоча б на одному з етапів польоту.

є) використання дефектних матеріалів, які зумовили страховий випадок, якщо особи, відповідальні за проведення робіт, не знали та не могли знати про наявність дефекту у використаних матеріалах, за винятком вартості самих таких матеріалів;

ж) помилки робітників Страхувальника (Вигодонабувача) у проведенні будівельних та/або монтажних робіт, дефектів у застрахованих об'єктах. Не підлягають відшкодуванню: витрати на заміну, ремонт дефектного матеріалу, усунення помилок при проведенні будівельних та/або монтажних робіт (цей виняток не поширюється на втрату (загибель) або пошкодження справних частин застрахованих об'єктів внаслідок використання дефектного матеріалу або помилок при проведенні будівельних та/або монтажних робіт); збитки внаслідок помилок при проведенні вибухових робіт, якщо інше не передбачено Договором страхування;

з) ненавмисне порушення норм і правил проведення робіт (недбалість, помилка, неухважність тощо) особами, що не є відповідальними за організацію робіт;

4.1.2. **Стихійних явищ та їх наслідків:** землетрус, зсув, повінь, ураган, паводок, буря, злива, град, обвал, сель, затоплення, удар блискавки, незвичайні для даної місцевості морози і великі снігопади, ожеледь, осідання ґрунту, підтоплення підґрунтовими водами, цунамі, а також пожежа, яка зумовлена дією природних сил. Не підлягають відшкодуванню збитки, що виникли:

а) в результаті розмокання або розчинення внаслідок дії води або інших рідин;

б) від падіння конструктивних елементів і уламків (частин) застрахованого майна, викликаного його частковою руйнацією або ушкодженням внаслідок старіння (зносу) цього майна та/або виробничих (будівельних) дефектів;

в) в результаті проведення вибухових робіт, виїмки ґрунту, засипання пустот або інших земляних робіт;

4.1.3. **Протиправних дій третіх осіб** - зникнення, знищення або пошкодження

застрахованих об'єктів в результаті виключно таких дій, вчинених з проникненням у приміщення чи інше сховище: крадіжки зі зломом, відкритого викрадення майна (грабежу), нападу з метою заволодіння майном, поєданого з насильством (розбій), а також умисного знищення або пошкодження майна, вчиненого шляхом підпалу або будь-яким іншим способом.

4.1.4. **Інших аварійних подій** – впливу електроенергії у вигляді короткого замикання, електричної дуги, перевантаження електромережі та т. і.; підвищеного і зниженого тиску; пошкодження внаслідок дії відцентрової сили; розривів тросів і ланцюгів, пошкоджень при перевезеннях в межах будівельного (монтажного) майданчика, пошкодження частинами, що обвалюються чи падають; інших непередбачених подій на будівельному (монтажному) майданчику, якщо це передбачено Договором страхування.

4.2. Договір може бути укладений по сукупності або у будь-якій комбінації усіх вищезгаданих страхових ризиків.

4.3. Договором страхування також може бути передбачено:

4.3.1. Відшкодування витрат по розчищенню території від уламків після страхового випадку.

Витратами по розчищенню території від уламків вважаються такі витрати, що повинні бути здійснені після страхового випадку для приведення території будівельного (монтажного) майданчика в стан, придатний для проведення відбудовних робіт;

4.3.2. Відшкодування витрат Страхувальника на заходи, спрямовані на зменшення збитків при настанні страхового випадку. Вживаючи такі заходи, Страхувальник повинний дотримуватися вказівок Страховика. Витрати на такі заходи, якщо вони були необхідні або були зроблені для виконання вказівок Страховика, повинні бути відшкодовані Страховиком навіть якщо відповідні заходи виявилися безуспішними;

4.4. Не визнаються страховими випадками події, що сталися внаслідок:

4.4.1. Впливу ядерної енергії в будь-якій формі;

4.4.2. Військових дій, а також маневрів або інших військових заходів, якщо інше не передбачено Договором страхування;

4.4.3. Громадянської війни, терористичних актів, народних хвилювань усякого роду або страйків, якщо інше не передбачено Договором страхування;

4.4.4. Вилучення, конфіскації, реквізиції, арешту або знищення застрахованого майна по розпорядженню державних органів, заборони владою проведення робіт;

4.4.5. Навмисних дій, халатності чи необережності, Страхувальника (Вигодонабувача), їх робітників або представників, недотримання інструкцій з проведення робіт, збереження, експлуатації, обслуговування та техніки безпеки;

4.4.6. Дій Страхувальника (Вигодонабувача), їх робітників або представників в стані алкогольного сп'яніння, під впливом наркотичних чи токсичних речовин;

4.4.7. Вчинення Страхувальником (Вигодонабувачем), його представниками або робітниками, навмисного злочину;

4.4.8. Помилки у проведенні будівельних та/або монтажних робіт, дефектів у застрахованих об'єктах, що були відомі Страхувальнику (Вигодонабувачу), його робітникам або представникам до настання страхового випадку, але про які не було повідомлено Страховику;

4.4.9. Внутрішніх поломок машин, що використовуються для будівництва або монтажу, тобто пошкоджень, що не викликані зовнішніми чинниками;

4.4.10. Експериментальних чи дослідницьких робіт;

4.4.11. Ушкоджень, безпосередньо викликаних постійним впливом експлуатаційних факторів або природних процесів (зносу, корозії, окислювання, шумування, гниття, самозаймання, усухи тощо).

4.5. Страховик не несе відповідальності за:

4.5.1. Розкрадання майна під час страхового випадку, не застрахованого по ризику втрати майна в результаті протиправних дій третіх осіб (п. 4.1.3).

4.5.2. Непрямі збитки будь-якого характеру, включаючи втрачену вигоду, неустойки (штрафи, пені), збитки внаслідок прострочень, порушення, скасування договорів (контрактів), пов'язаних з виконанням Страхувальником (Вигодонабувачем) будівельних та/або монтажних робіт;

4.5.3. За шкоду, заподіяну життю та/або здоров'ю робітників Страхувальника (Вигодонабувача) чи інших організацій, зайнятих у виконанні робіт на будівельному (монтажному) майданчику на підставі контрактів (договорів підряду);

4.5.4. Втрату (загибель) або ушкодження грошей, дорогоцінних металів, каменів, планів, креслень, фотографій, зразків, макетів, цінних паперів, бухгалтерських і інших документів;

4.5.5. Втрату (загибель) або ушкодження (псування) палих і мастильних матеріалів,

хімікатів, охолоджувальних рідин і інших допоміжних матеріалів, продукції, виробленої чи оброблюваної застрахованими предметами;

4.6. У випадку повного чи часткового припинення робіт сторони укладають додаткову угоду до Договору страхування про обсяг страхового покриття та інші умови страхування на період припинення робіт. При відсутності такої додаткової угоди збитки, що виникли в період припинення робіт, не відшкодовуються.

5. СТРАХОВІ ПЛАТЕЖІ, СТРАХОВІ ТАРИФИ.

5.1. Страховий платіж встановлюється, виходячи з розміру страхової суми, строку страхування і страхового тарифу по відповідному ризику та предмету Договору страхування з урахуванням конкретних умов страхування.

5.2. Страховик при визначенні розміру страхового платежу, що підлягає сплаті за Договором страхування, застосовує розраховані ним базові страхові тарифи, що визначають страховий платіж в залежності від страхового ризику та строку страхування. Базові страхові тарифи (для строку страхування - 1 рік) наведені в Додатку № 1 до цих Особливих умов.

5.3. Страховик може при визначенні розміру страхового платежу використовувати підвищувальні чи понижуючі коефіцієнти до базових страхових тарифів, експертно обумовлені в залежності від умов конкретного Договору страхування та факторів ризику. Поправочні коефіцієнти наведені у Додатку № 1 до цих Особливих умов.

5.4. Остаточний розмір страхового тарифу визначається в Договорі страхування за згодою сторін.

5.5. При укладанні договору страхування на строк, менший за один рік, базові страхові тарифи (розраховані на один рік) коригуються відповідно до коефіцієнтів, зазначених у таблиці, за наступною формулою:

Страховий тариф = Базовий страховий тариф * Коефіцієнт

	Строк дії договору страхування, місяців											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Коефіцієнт	0,25	0,3	0,4	0,5	0,6	0,7	0,75	0,8	0,85	0,9	0,95	1

5.6. При продовженні строку дії Договору страхування в зв'язку з порушенням строку закінчення будівництва (монтажу) за контрактом (договором підряду) і його продовженням укладається додаткова угода до Договору страхування та сплачується додатковий страховий платіж, при розрахунку якого враховується ступінь виконання контракту (договору підряду) на момент його продовження.

5.7. Страховий платіж сплачується одноразово. За згодою сторін страховий платіж може бути сплачений частинами. При цьому розмір річного страхового тарифу може бути збільшений до 10%.

5.8. Якщо в результаті прискорення будівельно-монтажних робіт, строк страхового покриття закінчується раніше дати, зазначеної у Договорі, страховий платіж поверненню не підлягає.

5.9. Норматив витрат Страховика на ведення справи становить 25% в розмірі страхового тарифу.

6. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ, СТРОК ТА МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.

6.1. Для укладання Договору страхування Страхувальник подає страховику письмову заяву за формою, встановленою Страховиком, або за згодою сторін, іншим чином заявляє про свій намір укласти договір страхування) Така заява є невід'ємною частиною Договору страхування. При укладанні Договору страхування Страховик має право запросити у Страхувальника баланс або довідку про фінансовий стан, підтвержені аудитором (аудиторською фірмою), контракт (договір підряду) на виконання будівельних та/або монтажних робіт, копію ліцензії на право проведення будівельних та/або монтажних робіт, проектно-кошторисну документацію та інші документи, необхідні для оцінки страхового ризику.

6.2. При укладанні Договору страхування Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховика про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для визначення ступеня страхового ризику.

6.3. Договір страхування може бути укладений:

6.3.1. на період проведення будівельних та/або монтажних робіт згідно з контрактом (договором підряду);

6.3.2. на окремі етапи будівельних та/або монтажних робіт, використовуючи локальні кошториси на виконання робіт;

6.3.3. на будь-який інший календарний строк.

6.4. Договір страхування набирає чинності з моменту внесення першого страхового платежу, якщо інше не передбачено Договором страхування.

6.5. Дія Договору страхування припиняється о 24 годині дня, що зазначений у Договорі страхування як дата закінчення його дії, а також у випадках, передбачених розділом 8 даних Особливих умов.

6.6. Якщо інше не передбачено Договором страхування, Договір страхування укладається на період, визначений у контракті (договорі підряду) на виконання будівельно-монтажних робіт. Якщо з причин, що не залежать від Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір, будівельні роботи будуть тимчасово припинені (відсутність фінансування й ін.), дія Договору також припиняється на строк не більш трьох місяців, про що Страхувальник інформує Страховика письмово. Страховик не відшкодовує збиток, що виник у період призупинення дії Договору.

6.7. Відповідальність Страховика починається з моменту початку будівельних та/або монтажних робіт або після вивантаження застрахованих предметів на будівельному (монтажному) майданчику згідно з Договором страхування при умові виконання п. 6.4 і закінчується прийманням чи пуском об'єктів в експлуатацію з урахуванням умов п. 6.4. та п. 6.5. Відповідальність Страховика за машини і обладнання починається після їх вивантаження на будівельному (монтажному) майданчику та закінчується в момент вивезення з цього майданчика з урахуванням умов п. 6.4. та п. 6.5.

6.8. Договір страхування, укладений за даними Особливими умовами, діє тільки на території, яка вказана в Договорі страхування (території страхування). Якщо застрахований предмет Договору страхування вилучаються з території страхування, то Страхувальник повинний попередити Страховика не пізніше ніж за три робочі дні до моменту зміни фактичного місцезнаходження.

6.9. Договір страхування повинний бути укладений у письмовій формі.

6.10. Страхувальник (Вигодонабувач), повинний негайно (протягом 24 годин) письмово повідомити Страховика про перехід права на застраховане майно до іншої особи.

6.11. Страхувальник зобов'язаний негайно (протягом 24 годин) повідомляти Страховика про зміни в ступені ризику протягом терміну дії Договору страхування. У випадку, якщо підвищення ступеня ризику робить необхідним підвищення розміру страхового платежу, Страховик направляє Страхувальнику відповідний додаток до Договору страхування разом з рахунком на додатковий страховий платіж. Страхувальник має право сплатити додатковий страховий платіж і підписати додаток до Договору страхування протягом 3-х банківських днів від дати отримання ним рахунку Страховика на додатковий платіж і тексту додатку до Договору або вимагати дострокового припинення Договору страхування, якщо це передбачено Договором страхування.

6.12. Всі зміни та доповнення до Договору страхування приймаються за згодою сторін у письмовій формі.

7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.

7.1. Страховик має право:

7.1.1. Перевіряти стан застрахованих об'єктів на відповідність умовам, зазначеним у заяві на страхування.

7.1.2. Перевіряти виконання Страхувальником (Вигодонабувачем) вимог даних Особливих умов і Договору страхування;

7.1.3. Направляти запити в компетентні органи з питань, пов'язаних з розслідуванням причин і визначенням розміру заподіяного збитку;

7.1.4. Брати участь у зберіганні і рятунні застрахованого майна, а також давати інструкції, спрямовані на зменшення збитку, що є обов'язковими для Страхувальника (Вигодонабувача);

7.1.5. Зробити огляд пошкодженого застрахованого майна, як тільки йому стало відомо про пошкодження, провести власне розслідування для з'ясування причин та розміру збитку;

7.1.6. Вимагати від Вигодонабувача виконання обов'язків за Договором страхування, включаючи обов'язки, що лежать на Страхувальнику, але не виконані ним, при пред'явленні Вигодонабувачем вимоги про виплату страхового відшкодування, якщо це передбачено Договором страхування;

7.1.7. При повідомленні про обставини, що спричиняють збільшення страхового ризику, переукласти Договір страхування;

7.1.8. Відстрочити прийняття рішення про виплату або відмову в виплаті страхового відшкодування в порядку, передбаченому пунктом 11.4 цих Особливих умов;

7.1.9. Висунути (у межах фактично сплаченої Страхувальнику (Вигодонабувачу) суми страхового відшкодування) позов до осіб, винних у страховому випадку, з метою отримання від них компенсації за заподіяні збитки;

7.1.10. Відмовити у виплаті страхового відшкодування згідно з чинним законодавством України та умовами цих Особливих умов.

7.1.11. Припинити дію Договору страхування відповідно з цими Особливими умовами і законодавством України.

7.2. Страховик зобов'язаний:

7.2.1. Ознайомити Страхувальника з умовами та Особливими умовами страхування;

7.2.2. Протягом двох робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасного здійснення виплати страхового відшкодування Страхувальнику;

7.2.3. При настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування в порядку та в строк, передбачений Договором страхування. У разі несвоєчасного здійснення виплати страхового відшкодування з вини Страховика, Страховик несе майнову відповідальність шляхом сплати Страхувальнику пені, розмір якої визначається умовами Договору страхування, або закону;

7.2.4. Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку щодо запобігання або зменшення збитків, якщо це передбачено умовами Договору страхування;

7.2.5. За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості предмету Договору страхування переукласти з ним Договір страхування;

7.2.6. Не розголошувати відомостей про страхувальника та його майнове становище, крім випадків, встановлених законом;

7.2.7. Здійснювати інші дії, передбачені законодавством України, даними Особливими умовами та Договором страхування.

7.3. Страхувальник має право:

7.3.1. Ознайомитися з даними Особливими умовами;

7.3.2. Призначати Вигодонабувачів для отримання страхового відшкодування, а також замінювати їх до настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування;

7.3.3. При настанні страхового випадку отримати страхове відшкодування в порядку та в строк, передбачений даними Особливими умовами;

7.3.4. У разі здійснення заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення страхової вартості переукласти Договір страхування;

7.3.5. Збільшити за узгодженням із Страховиком в період дії Договору страхування розмір страхової суми, якщо предмет Договору страхування був застрахований на неповну страхову вартість або страхова вартість збільшилася під час дії Договору страхування, шляхом оформлення додаткової угоди до Договору страхування зі сплатою додаткового страхового платежу;

7.3.6. Припинити дію Договору страхування відповідно з цими Особливими умовами і законодавством України;

7.3.7. Одержати інформацію про Страховика згідно до законодавства України;

7.3.8. Вносити пропозиції щодо вдосконалення та розвитку страхових послуг, які надає Страховик.

7.4. Страхувальник зобов'язаний:

7.4.1. Своєчасно вносити страхові платежі;

7.4.2. При укладанні Договору страхування надати інформацію Страховикові про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, і надалі інформувати його про будь-яку зміну страхового ризику;

7.4.3. Повідомити Страховика про інші чинні договори страхування щодо предмету Договору страхування, зазначених у Договорі страхування;

7.4.4. В період дії Договору страхування негайно (протягом 24 годин) повідомляти Страховику про зміни обставин, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику;

7.4.5. Дотримуватися розумних заходів обережності і рекомендацій, передбачених проектною документацією;

7.4.6. При настанні події, що за умовами Договору страхування може бути кваліфікована як страховий випадок, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний діяти згідно з умовами розділу 9 даних Особливих умов;

7.4.7. Протягом 2 робочих днів повідомити Страховику місцезнаходження втраченого застрахованого майна, якщо останнє знайдено, якщо це передбачено умовами Договору страхування;

7.4.8. Повідомити Страховику в письмовій формі про часткове чи повне припинення будівельно-монтажних робіт протягом 2 робочих днів з дня прийняття офіційного рішення про

припинення, якщо це передбачено умовами Договору страхування.

7.4.9. Здійснювати інші дії, передбачені законодавством України, даними Особливими умовами і Договором страхування.

7.5. Всі повідомлення, передбачені даними Особливими умовами і Договором страхування, здійснюються сторонами в письмовій формі або іншим способом, що дозволяє об'єктивно зафіксувати або підтвердити факт одержання повідомлення.

8. УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.

8.1. Дія Договору страхування припиняється та втрачає чинність за згодою сторін, а також у разі:

8.1.1. Закінчення строку дії;

8.1.2. Виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;

8.1.3. Несплати страхувальником страхових платежів у встановлені договором строки. При цьому договір страхування вважається достроково припиненим у випадку, якщо перший (або черговий) страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою страховика протягом десяти робочих днів з дня пред'явлення такої вимоги страхувальнику, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування;

8.1.4. Ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника-фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених Законом України "Про страхування";

8.1.4.1. У разі смерті страхувальника - фізичної особи, який уклав договір майнового страхування, права і обов'язки страхувальника переходять до осіб, які одержали це майно в спадщину. Страховик або будь-хто із спадкоємців має право ініціювати переукладення договору страхування.

8.1.4.2. В інших випадках права і обов'язки страхувальника можуть перейти до іншої фізичної особи чи юридичної особи лише за згодою страховика, якщо інше не передбачено договором страхування.

8.1.4.3. Якщо страхувальник - юридична особа припиняється і встановлюються його правонаступники, права та обов'язки страхувальника переходять до правонаступника.

8.1.4.4. У разі визнання судом страхувальника-фізичної особи недієздатним його права і обов'язки за договором страхування переходять до його опікуна, а дія договору страхування цивільної відповідальності припиняється з моменту визнання особи недієздатною.

8.1.5. Ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;

8.1.6. Прийняття судового рішення про визнання Договору страхування недійсним;

8.1.7. В інших випадках, передбачених законодавством України або Договором страхування.

8.2. Дію Договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страхувальника або Страховика, якщо це передбачено умовами Договору страхування. Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше як за 30 календарних днів до дати припинення дії Договору страхування, якщо інше ним не передбачено.

8.3. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страхувальника Страховик повертає йому частину страхового платежу за період, що залишився до закінчення дії Договору страхування, з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи та фактичних сум страхового відшкодування, які були виплачені за цим Договором. Якщо вимога Страхувальника щодо дострокового припинення дії Договору страхування пов'язана з порушенням Страховиком умов цього Договору, Страховик повертає Страхувальнику сплачений ним страховий платіж повністю.

8.4. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страховика Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору страхування, то Страховик повертає Страхувальнику страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору страхування, з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи та фактичних сум страхового відшкодування, які були виплачені за Договором страхування.

8.5. При взаємних розрахунках сторін у разі дострокового припинення Договору страхування не допускається повернення коштів готівкою, якщо страхові платежі були сплачені в безготівковій формі.

8.6. Договір страхування вважається недійсним з моменту його укладання, у випадках, передбачених Цивільним кодексом України.

8.7. В разі визнання Договору страхування недійсним кожна з сторін зобов'язана

повернути іншій стороні все отримане по цьому Договору, якщо інші наслідки недійсності Договору не передбачені законодавством України.

8.8. Договір страхування визнається недійсним у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

8.9. Всі зміни та доповнення до Договору страхування приймаються за згодою сторін у письмовому вигляді.

9. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА ПРИ НАСТАННІ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ.

9.1. При настанні події, що за умовами Договору страхування може бути кваліфікована як страховий випадок, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний, якщо це передбачено Договором страхування:

9.1.1. Негайно (протягом 24 годин) повідомити про це в органи поліції, пожежної охорони та інші органи, у компетенцію яких входить ліквідація наслідків подій, передбачених розділом 4 цих Особливих умов та розслідування причин їх виникнення;

9.1.2. Негайно (протягом 24 годин) у будь-який спосіб повідомити Страховика та протягом двох робочих днів після настання події, яка може бути кваліфікована як страховий випадок, підтвердити повідомлення шляхом подачі письмової заяви на виплату страхового відшкодування (так само, як на Страхувальнику, обов'язок негайного (протягом 24 годин) повідомлення про настання страхового випадку лежить і на Вигодонабувачеві; якщо з поважних причин Страхувальник не мав змоги подати заяву на виплату страхового відшкодування у вказаний строк, цей строк може бути збільшений за згодою Страховика). У заяві про заподіяння збитку Страхувальник зобов'язаний указати: - опис пошкодженого майна; - причини виникнення збитку; - розмір заподіяного збитку з додаванням розрахунків і документів, що підтверджують це; - іншу інформацію, визначену Страховиком і необхідну для прийняття рішення про причини виникнення і розмір збитку, заподіяного Застрахованому майну; - дії Страхувальника по рятуванню Застрахованого майна, запобіганню їхнього подальшого ушкодження й усуненню причин, що сприяють виникненню додаткового збитку.

9.1.3. Вжити всіх доступних заходів для врятування застрахованого майна, усунення причин події, яка може бути кваліфікована як страховий випадок, забезпечити охорону ушкодженого майна, виконати всі інструкції, отримані від Страховика;

9.1.4. При проведенні робіт згідно п. 9.1.3 цих Особливих умов забезпечити збереження стану предметів, які можуть служити речовим доказом тих або інших причин настання події, що може бути кваліфікована як страховий випадок;

9.1.5. Письмово повідомити Страховика про початок проведення ремонтних або інших робіт, які пов'язані з змінами фактичного стану пошкодженого майна на місці події, яка може бути кваліфікована як страховий випадок;

9.1.6. Забезпечити Страховику можливість огляду місця події, яка може бути кваліфікована як страховий випадок та самостійної попередньої оцінки понесеного Страхувальником збитку;

9.1.7. Забезпечити представнику Страховика можливість огляду ушкодженого майна для з'ясування причин та розмірів збитку, а також забезпечити участь представника Страховика в будь-яких комісіях, створюваних для встановлення причин і визначення розміру збитку;

9.1.8. Надати всі необхідні документи згідно розділу 10 (за винятком п. 10.4, п. 10.5);

9.1.9. Сповістити Страховика про всі випадки одержання компенсації, повернення або відновлення третіми особами ушкодженого або знищеного майна;

9.1.10. Надати всі документи, необхідні Страховику для висування позову до осіб, винних у настанні страхового випадку, з метою отримання від них компенсації за заподіяні збитки.

10. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЯКІ ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА РОЗМІР ЗБИТКУ.

10.1. Заява Страхувальника (Вигодонабувача) на виплату страхового відшкодування - складається Страхувальником (Вигодонабувачем) за формою, визначеною Страховиком і подається Страховику (або його представнику) у порядку та у строк, які вказані в п. 9.1.2 цих Особливих умов.

10.2. Перелік пошкодженого, знищеного або викраденого майна з вказівкою його вартості, підтвердженої бухгалтерськими документами - додається до заяви Страхувальника на виплату страхового відшкодування.

10.3. Документи, видані Компетентними органами, які підтверджують настання події, яка може бути кваліфікована як страховий випадок.

10.3.1. Наявність протиправних дій (п. 4.1.3) підтверджується довідкою про внесення відомостей до Єдиного реєстру досудових розслідувань, про відкриття кримінального провадження за

ознакою скоєння відповідного злочину.

10.4. Страховий акт – документ, що складається Страховиком, який кваліфікує подію як страховий (нестраховий) випадок, та в якому зафіксований розмір завданих збитків і сума страхового відшкодування.

10.5. Кошторис збитків - документ, що складається Страховиком або уповноваженою ним особою; визначає та обґрунтовує розмір збитків, понесених Страхувальником (Вигодонабувачем) внаслідок настання страхового випадку, а також витрати на роботи, проведені згідно п. 9.1.3, п. 4.3.1 цих Особливих умов (якщо такі проводились та відшкодовуються згідно умов Договору страхування).

10.6. За наявності осіб (особи) винних в заподіяних Страхувальнику (Вигодонабувачу) збитках:

10.6.1. Довідка про відшкодування збитків (частини збитків) винною особою - підписана Страхувальником та винною особою;

10.6.2. За відсутності Довідки, зазначеної в п.п. 10.6.1. - Довідка про відмову (або неможливість - на теперішній час; або неможливість в повному обсязі - на теперішній час) відшкодувати збитки (частину збитків) винною особою - підписана Страхувальником та винною особою; або тільки Страхувальником - у разі відмови підписати вказану довідку винною особою.

10.6.3. Документи від компетентних органів, що підтверджують факт відшкодування, або будь-які документи, що підтверджують відмову або неможливість відшкодувати збиток, винною особою.

10.7. Акти виконаних робіт, підписані на момент настання страхового випадку, бухгалтерські документи, що підтверджують суму фактичних збитків (акти на списання), та інші документи або відомості (за вимогою Страховика), які необхідні для з'ясування обставин настання страхового випадку та визначення розміру збитків.

11. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ ТА ПОРЯДОК ВИПЛАТИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ. СТРОК ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ ПРО ВИПЛАТУ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ.

11.1. Страхове відшкодування виплачується Страховиком згідно з Договором страхування на підставі Заяви Страхувальника (Вигодонабувача) на виплату страхового відшкодування і страхового акту.

11.1.1. Страхове відшкодування сплачується Страхувальнику (Вигодонабувачу) тільки після того, як повністю будуть встановлені причини та розмір збитків. Страхувальник зобов'язаний надати Страховику усі необхідні документи, що підтверджують причини та розмір збитків, перелік яких наведено в розділі 10 (за винятком п. 10.4, п.10.5) цих Особливих умов.

11.1.2. Розмір збитків визначається Страховиком або уповноваженою ним особою шляхом проведення експертизи і складання Кошторису збитків. Кожна із сторін має право на проведення незалежної експертизи. Незалежна експертиза проводиться за рахунок сторони, яка вимагала її проведення. Якщо незалежна експертиза визнала випадок нестраховим, витрати на її проведення несе Страхувальник.

11.2. Страховик повинен скласти страховий акт, протягом десяти робочих днів, починаючи з моменту отримання письмової Заяви про виплату страхового відшкодування та інших документів згідно з розділом 10 цих Особливих умов, якщо інше не передбачено Договором страхування. Вказаний строк може збільшуватися відповідно до п. 11.14 даних Особливих умов.

11.3. Якщо випадок визнано страховим, страхове відшкодування виплачується протягом 10-ти робочих днів з дня підписання страхового акту, якщо Договором страхування не передбачений інший строк виплати.

11.4. Страховик має право відстрочити прийняття рішення про виплату або відмову в виплаті страхового відшкодування, якщо: у Страховика виникли сумніви відносно достовірності наданих Страхувальником документів. Строк прийняття рішення про виплату або відмову у страховій виплаті продовжується на період отримання Страховиком необхідних документів від організацій, підприємств та установ, які володіють необхідною інформацією, але цей строк не може перевищувати 90 (дев'яносто) календарних днів

11.5. Розмір страхового відшкодування встановлюється у розмірі заподіяних Страхувальнику (Вигодонабувачу) збитків, визначених згідно п.11.6, за вирахуванням встановленої Договором страхування франшизи та сум, отриманих Страхувальником (Вигодонабувачем) у відшкодування збитків від інших осіб, але не більше страхової суми.

11.6. Збитки визначаються:

11.6.1. при загибелі майна - у розмірі вартості майна на момент укладення Договору страхування з урахуванням зносу за час дії Договору, за вирахуванням вартості наявних залишків, придатних для подальшого використання. Загибель застрахованого майна означає повне або часткове знищення майна при якому витрати на відновлення дорівнюють його вартості або її перебільшують;

- 11.6.2. при ушкодженні (частковій руйнації) майна - у розмірі відбудовних витрат;
- 11.6.3. при викраденні майна - у розмірі вартості майна на момент укладення Договору страхування з урахуванням зносу за час дії Договору.
- 11.7. Відбудовні витрати містять у собі:
- 11.7.1. Витрати на матеріали і запасні частини для ремонту (з урахуванням зносу на момент настання страхового випадку), необхідні для відновлення застрахованого майна до стану, у якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням страхового випадку;
- 11.7.2. Витрати на оплату робіт з ремонту, необхідного для відновлення застрахованого майна до стану, у якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням страхового випадку.
- 11.8. До відбудовних витрат не належать:
- 11.8.1. Витрати, пов'язані зі змінами або поліпшенням застрахованого предмету Договору страхування;
- 11.8.2. Витрати, пов'язані з тимчасовим (допоміжним) ремонтом або відновленням;
- 11.8.3. Інші, зроблені понад необхідні, витрати.
- 11.9. У разі, коли страхова сума становить певну частку страхової вартості застрахованого предмету Договору страхування:
- 11.9.1. Страхове відшкодування виплачується у такій же частці від визначених по страховому випадку збитків (пропорційна система відповідальності). Дія цього пункту розповсюджується також на випадки, коли при визначенні розміру збитків буде встановлено що страхова сума виявилась менше страхової вартості застрахованого предмету Договору страхування, вказаної в Договорі страхування;
- 11.9.2. Договором страхування може бути передбачено відшкодування збитків у повному обсязі (без урахування п. 11.9.1), але не більше страхової суми (система відповідальності по першому ризику).
- 11.10. Витрати з метою зменшення збитків (п.4.3.2) відшкодовуються в порядку та в межах, зазначених у Договорі страхування. Витрати згідно п. 4.3.1 відшкодовуються в межах, передбачених п. 3.3.
- 11.11. Страхувальник або Вигодонабувач зобов'язані повернути Страховику отримане страхове відшкодування (або його відповідну частину), якщо виявиться така обставина, що за законом або за даними Особливими умовами цілком або частково позбавляє Страхувальника або Вигодонабувача права на страхове відшкодування.
- 11.12. Якщо на момент настання страхового випадку Страхувальник (Вигодонабувач) мав договори страхування майна по аналогічних ризиках із декількома страховиками, то страхове відшкодування, що виплачується усіма страховиками, не може перевищувати розміру завданого збитку. При цьому кожний страховик здійснює виплату пропорційно розмірові страхової суми за укладеним ним договором страхування.
- 11.13. Якщо страховий платіж сплачується у декілька строків, то із суми страхового відшкодування Страховик утримує несплачену частину страхового платежу.
- 11.14. Страховик має право відстрочити строк складання страхового акту, якщо:
- 11.14.1.В нього є мотивовані сумніви в правомірності вимог на одержання страхового відшкодування - до отримання роз'яснень компетентних органів, але не більше ніж на три місяці з дня одержання заяви на виплату страхового відшкодування;
- 11.14.2.Розмір збитку протягом встановленого в Договорі страхування строку визначити неможливо – до визначення розміру збитку, але не більше ніж на три місяці з дня одержання заяви на виплату страхового відшкодування;
- 11.14.3.Відкрито кримінальне провадження та внесено відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань щодо настання страхового випадку і ведеться розслідування обставин, що призвели до настання страхового випадку - до закінчення досудового розслідування або судового розгляду.
- 11.15. Якщо виплата страхового відшкодування не зроблена у визначений строк з провини Страховика, останній сплачує особі, якій повинно бути виплачене відшкодування, пеню згідно діючого законодавства.
- 11.16. Страхове відшкодування виплачується в тій валюті, яка передбачена Договором страхування, якщо інше не передбачено законодавством України.
- 11.17. Після виплати страхового відшкодування, страхова сума зменшується на суму виплаченого страхового відшкодування. Наступні виплати страхового відшкодування проводяться з урахуванням зменшення страхової суми Якщо страхове відшкодування виплачене у розмірі повної страхової суми, то дія Договору страхування припиняється з моменту виплати.
- 11.18. У випадку зникнення майна з причин, вказаних в п. 4.1.3, страхове відшкодування виплачується тільки за умови укладення між Страховиком і Страхувальником угоди, відповідно до якої

Страховальник зобов'язується, у разі, якщо майно, яке зникло, буде знайдено, передати права власності на нього Страховику, якщо це передбачено Договором страхування.

11.19. Якщо майно, яке зникло, було знайдено до виплати страхового відшкодування, то воно залишається у власності Страховальника, а розрахунок страхового відшкодування здійснюється з урахуванням цих обставин. Строки всіх етапів виплати відшкодування відраховуються від дати знаходження майна, як строк останніх суттєвих подій, які стали відомі сторонам.

11.20. Якщо майно, яке зникло, було знайдено після виплати страхового відшкодування, то сторони, за взаємною згодою можуть скасувати раніше укладену угоду, передбачену п. 11.18. цих Особливих умов. В разі залишення знайденого майна у Страховальника, Страховик здійснює перерахунок страхового відшкодування. Страховальник зобов'язаний протягом десяти робочих днів повернути Страховику різницю між раніше виплаченим відшкодуванням та відшкодуванням за новими розрахунками, якщо це передбачено Договором страхування.

12. ВІДМОВА У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ.

12.1. Підставою для відмови у виплаті страхового відшкодування, є:

12.1.1. Страховальником (Вигодонабувачем) вчинені навмисні дії, спрямовані на настання страхового випадку. Зазначена форма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страховальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування, встановлюється відповідно до чинного законодавства України;

12.1.2. Страховальником (Вигодонабувачем) вчинено умисний злочин, що призвів до страхового випадку;

12.1.3. Страховальник повідомив Страховику свідомо неправдиві відомості про предмет Договору страхування або про факт настання страхового випадку;

12.1.4. Страховальник (Вигодонабувач) несвоєчасно повідомив Страховика про настання страхового випадку без поважних на це причин або створював Страховикові перешкоди у визначенні обставин страхового випадку та розміру збитків;

12.1.5. Страховальник (Вигодонабувач) отримав повне відшкодування збитку від осіб, винних в його заподіянні;

12.1.6. Страховальник повідомив Страховику свідомо неправдиві відомості про ступінь страхового ризику;

12.1.7. Страховальник навмисно не вжив доступних заходів, щоб зменшити збитки;

12.1.8. Страховальник (Вигодонабувач) відмовився від свого права вимоги до особи, відповідальної за збитки, що відшкодовуються Страховиком за умовами Договору страхування, або якщо здійснення цього права стало неможливим з вини Страховальника (Вигодонабувача), якщо це передбачено Договором страхування.

12.2. Рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування повідомляється Страховальнику письмово з обґрунтуванням причин відмови не пізніше 5 робочих днів з дня складання страхового акту.

12.3. Відмова Страховика зробити страхову виплату може бути оскаржена Страховальником (Вигодонабувачем) у судовому порядку.

13. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

13.1. Спори, пов'язані із страхуванням за умовами цих Особливих умов, вирішуються в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

13.2. Позов по вимогах, які витікають із Договору страхування, може бути пред'явлений Страховику в строк, передбачений чинним законодавством України.

14. ОСОБЛИВІ УМОВИ.

14.1. Для Страховальників, які не вперше укладають договір страхування, а строк дії попереднього договору складає не менш одного року, застосовуються знижки і надбавки, залежно від результатів страхування за підсумками минулого страхового періоду.

14.2. У кожний договір страхування по взаємній згоді Сторін можуть бути включені інші умови, якщо ці умови не суперечать законодавству України та Особливим умовам.

14.3. Зміни та доповнення цих Особливих умов в обов'язковому порядку узгоджуються у відповідності з чинним законодавством України. Новий текст цих Особливих умов набуває чинності після дати їх офіційної реєстрації. Договори страхування, які укладено згідно з новим текстом Особливих умов, набувають чинності тільки після дати офіційної реєстрації Особливих умов.

14.4. Права та обов'язки Страховика та Страховальника, підстави для відмови у здійсненні страхових виплат, зазначені у цих Особливих умовах, але які не передбачені Законом України

«Про Страхування» повинні бути передбачені Договором страхування.

Річні базові страхові тарифи для страхування будівельно-монтажних робіт

№	Страховий ризик	Базовий страховий тариф (річний), % від страхової суми
1.	Техногенна аварія	0,5
2.	Стихійні явища	0,2
3.	Протиправні дії третіх осіб	0,3
4.	Інші аварійні події	1,1

1. Якщо Страхувальник бажає укласти Договір страхування по окремих ризиках, для визначення розміру страхової премії застосовується відповідний річний базовий страховий тариф, визначений в таблиці у відсотках від страхової суми. Якщо страхування здійснюється по декількох окремих ризиках одночасно, то відповідні річні страхові тарифи спочатку підсумовуються, а потім отримана сума перемножується на відповідну страхову суму.

2. В залежності від умов та особливостей здійснення будівельно-монтажних робіт застосовуються поправочні коефіцієнти ризику:

Фактор ризику	Поправочний коефіцієнт
Якість проектних робіт, репутація проектувальника	0,9 – 1,3
Вид будівництва, застрахованого майна, його використання (низько поверхові невеликі житлові будинки та інші споруди і роботи незначного ступеню ризику, нафто-газо-хімічні підприємства, компресорні/перекачувальні станції, висотні споруди і т.п.).	0,6 – 2,5
Характеристика місця розташування будівельного майданчика – вид ґрунту, наближеність до водоймів, рівень ґрунтових вод, кліматичні умови та ін..	0,8 – 1,5
Наближеність до будівель, споруд, небезпечних виробництв, доріг, місць скупчення людей або товарів, насиченість комунікаціями.	1,0 – 1,3
Криміногенність ситуації в регіоні	1,0 – 1,4
Характеристика будівельних матеріалів, якість та безпечність експлуатації обладнання, машин та механізмів, і т.д.	0,8 – 1,5
Нявність та комплексність заходів, що попереджують настання страхового випадку і/або зменшують розмір збитку при його настанні (протипожежні заходи, охорона та інші)	0,5 – 3,0
Захаращеність приміщень та будівельного майданчика.	0,9 – 1,3
Професіоналізм персоналу, рівень трудової дисципліни, рівень управління.	0,9 – 1,1
Статистика страхових подій за попередні три роки	0,8 – 1,2
Розмір максимального можливого збитку, лімітів відповідальності страховика, франшизи.	0,7 – 1,1

3. Норматив витрат Страховика на ведення справи становить 25% в розмірі страхового тарифу.